

Пояснительная записка
к проекту постановления о внесении изменений в Схему размещения
рекламных конструкций на территории городского округа город
Дзержинск Нижегородской области, утвержденную постановлением
администрации города Дзержинска Нижегородской области от 6 апреля
2015 года № 972.

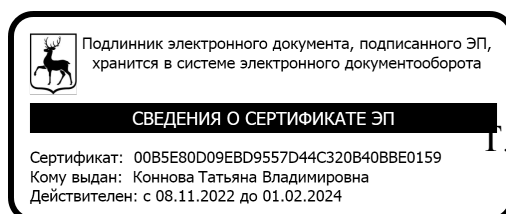
Департаментом градостроительной деятельности, строительства и охраны объектов культурного наследия разработан проект постановления о внесении изменений в Схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск Нижегородской области (далее – Схема) в части исключения мест размещения рекламных конструкций с порядковыми номерами: 1.055, 1.056, 1057, 1.058, 1.059, 1.060 по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 8.

В соответствие с п. 4 части 15 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (с учетом изменений и дополнений), а также Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Дзержинск (утв. постановлением Администрации города от 11 ноября 2014 г. № 4817), рекламные конструкции, устанавливаемые и эксплуатируемые на территории городского округа не должны ухудшать архитектурный облик сложившейся застройки и историко-градостроительной среды города.

Согласно выписке из ЕГРН об объектах недвижимости от 20 ноября 2023 года, земельный участок (кадастровый номер 52:21:0000075:98), на котором размещены рекламные конструкции, поставлен на кадастровый учет 09 марта 2007 года, площадью 5242 кв.м, вид разрешенного использования: для строительства торгово-развлекательного центра.

На основании вышеизложенного, исключение рекламных конструкций с порядковыми номерами: 1.055, 1.056, 1057, 1.058, 1.059, 1.060 (по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пл. Дзержинского, 8), по виду (типу): отдельностоящая рекламная конструкция (билборд), размер информационного поля 6,0х3,0м, количество сторон – 2 обусловлено сохранением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города, а также несоответствием вида использования земельного участка под размещение вышеуказанных рекламных конструкций.

Директор департамента
градостроительной деятельности,
строительства и охраны объектов
культурного наследия



Т.В. Коннова