**Протокол №\_\_\_\_**

**Внеочередного/очередного общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме по адресу город Дзержинск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Дзержинск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_ дома № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Дзержинска (свидетельство / запись № *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*).

Общее собрание в форме очного голосования проводилось «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. по адресу: г. Дзержинск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_ ч.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилась по месту проведения общего собрания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. с \_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочном голосовании: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочном голосовании: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочном голосовании по вопросам, поставленным на голосование: г. Дзержинск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_.

Дата и место подсчета голосов: «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г., г. Дзержинск, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_ кв. (оф.) \_\_\_\_.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м., в том числе помещений, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, что составляет 100% голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано недействительными 0 решений собственников.

Кворум имеется.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

|  |
| --- |
| 1. Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии в составе:   * \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ собственник помещения № \_\_\_\_\_– председатель; * \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ собственник помещения №\_\_\_\_\_– секретарь; * \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ собственник помещения № \_\_\_\_\_– член счетной комиссии;   и наделить их полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников |
| 2. Определение источника финансирования работ по благоустройству детской площадки на территории МКД №\_\_\_\_\_ по (адрес)\_\_\_\_\_\_ за счет средств, выделяемых из резерва поддержки территорий.  3. Утверждение перечня элементов детской площадки: (качели, карусели, лавки, урны и т. д. с указанием количества элементов) \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ на территории МКД №\_\_\_\_по (адрес)\_\_\_\_\_\_.  4. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома элементы детской площадки, установленные на дворовой территории, а именно: /(перечислить с указанием количества).  5. Принятие решения о последующем содержании за счет средств собственников по статье «\_\_\_\_\_\_\_\_\_», элементов детской площадки, установленных на дворовой территории МКД. |
| 6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими на общих собраниях решениях, о проведении общих собраний собственников помещений путем размещения объявлений на доске объявлений в каждом подъезде.  7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников помещений, иных документов по адресу: (указывается адрес хранения ). |

**Результаты голосования по вопросам повестки дня.**

**Вопрос 1.**  Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола общего собрания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
| ЗА |  |  |
| ПРОТИВ |  |  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  |  |
| ИТОГО |  |  |

*Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0.*

Повопросу 1 принято решение: Избрать Председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе:

Председатель комиссии - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

**Вопрос 2.** Определение источника финансирования работ по благоустройству детской площадки на территории МКД №\_\_\_\_\_ по (адрес)\_\_\_\_\_\_ за счет средств, выделяемых из резерва поддержки территорий.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
| ЗА |  |  |
| ПРОТИВ |  |  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  |  |
| ИТОГО |  |  |

*Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0.*

По вопросу 8 принято решение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос 3.** Утверждение перечня элементов детской площадки: (качели, карусели, лавки, урны и т. д. с указанием количества элементов) \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ на территории МКД №\_\_\_\_по (адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
| ЗА |  |  |
| ПРОТИВ |  |  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  |  |
| ИТОГО |  |  |

*Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0.*

По вопросу 3 принято решение: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Вопрос 4.** Включение в состав общего имущества многоквартирного дома элементы детской площадки, установленные на дворовой территории, а именно: /(перечислить с указанием количества).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
| ЗА |  |  |
| ПРОТИВ |  |  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  |  |
| ИТОГО |  |  |

*Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0.*

По вопросу 4 принято решение: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Вопрос 5.** Принять решение о последующем содержании за счет средств собственников по статье «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», элементов детской площадки, установленных на дворовой территории МКД.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
| ЗА |  |  |
| ПРОТИВ |  |  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  |  |
| ИТОГО |  |  |

*Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0.*

По вопросу 5 принято решение: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Вопрос 6.** Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими на общих собраниях решениях, о проведении общих собраний собственников помещений путем размещения объявлений на доске объявлений в каждом подъезде.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
| ЗА |  |  |
| ПРОТИВ |  |  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  |  |
| ИТОГО |  |  |

*Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0.*

По вопросу 6 принято решение: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Вопрос 7.** Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников помещений, иных документов по адресу: (указывается адрес хранения).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
| ЗА |  |  |
| ПРОТИВ |  |  |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  |  |
| ИТОГО |  |  |

*Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0.*

По вопросу 7 принято решение: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Председатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Секретарь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственник кв. № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Представленные приложения являются неотъемлемой частью протокола:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

2.Сообщение о проведении общего собрания.

3.Регистрационный лист собственников, присутствующих на очной части собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования

4. Журнал выдачи решений собственникам, не присутствующим на очном голосовании

5. Решения собственников.

6. Акты, подтверждающие размещение сообщения о проведении общего собрания собственников, на каждом подъезде МКД.

7. Сообщение об итогах голосования