



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

18 января 2023 г.

№ 07-01-05/01

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером
52:21:0000139:1335, расположенного по
адресу: Нижегородская область,
г. Дзержинск, б-р Космонавтов, 17 В**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденными постановлением Городской Думы от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 25 октября 2022 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 29 декабря 2022 г. № 107), заявление министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 19 сентября 2022 г. № Сл-326-656968/22,

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), установленный Правилами для территориальной зоны Ж-1 – «зона многоэтажной жилой застройки», расположенного по адресу: Нижегородская

область, г. Дзержинск, б-р Космонавтов, 17 В (кадастровый номер 52:21:0000139:1335), в соответствии с решением Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 21 июля 2022 г. № 17807-79-3524 (с изменениями от 5 августа 2022 г. № 17807-80-3566).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,

- в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

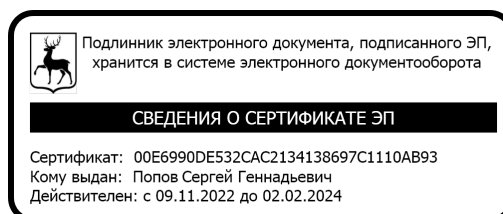
3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

И.о. министра



С.Г.Попов